

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XXIII/445/2004

RAPORT

la Proiectul de lege privind mandatarea Regiei Autonome „Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat” să exercite atribuțiile instituției publice implicate, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.88/1997 privind privatizarea societăților comerciale

Cu adresa nr.L 251/2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea Raportului la *Proiectul de lege privind mandatarea Regiei Autonome „Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat” să exercite atribuțiile instituției publice implicate, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, trimis de Guvern.*

În ședința din 27 aprilie 2004, Comisia juridică a luat în dezbatere proiectul de lege și a hotărât, cu majoritate de voturi, (4 voturi „pentru”, 2 voturi „împotrivă” și 1 abținere) să adopte **raport de admitere**, fără amendamente.

Potrivit legislației în materia privatizării societăților comerciale, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr.88/1997, cu modificările și completările ulterioare, precum și normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.577/2002, date în aplicarea acestei Ordonanțe, prin *instituție publică implicată* se înțelege Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, sau orice minister de resort, ori după caz o autoritate a administrației publice locale care are atribuții de privatizare a unei societăți comerciale. Societățile comerciale la care statul sau autoritatea administrației publice locale este acționar majoritar pot vinde sau încheia contracte de leasing imobiliar pentru activele aflate în proprietatea lor cu aprobarea adunării generale a acționarilor sau a consiliului de administrație, în condițiile legii.

Având în vedere aceste reglementări, precum și politica de privatizare a Guvernului, Comisia juridică consideră necesară completarea cadrului legislativ, astfel încât Regia Autonomă „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” să poată îndeplini rolul instituției publice implicate în

vederea privatizării, prin vânzarea de active, a societăților comerciale la care Regia este acționar în numele statului.

În îndeplinirea acestui mandat R.A.- A.P.P.S. va efectua următoarele acte juridice:

a) mandatarea reprezentanților în adunarea generală a acționarilor la societățile la care regia este acționar în numele statului să aprobe încheierea de contracte de locație de gestiune, de închiriere sau de asociere în participațiune;

b) mandatarea reprezentanților în adunarea generală a acționarilor la societățile la care regia este acționar în numele statului și care au în derulare contracte de locație de gestiune, de închiriere sau de asociere în participațiune, să aprobe vânzarea sau încheierea de contracte de leasing imobiliar, cu clauză irevocabilă, prin negociere directă cu locatarii sau asociații în situațiile în care aceștia au efectuat investiții pe care le utilizează reprezentând mai mult de 15% din valoarea acestor active; în acest caz din prețul de vânzare se scade valoarea investițiilor pe bază de raport de evaluare acceptat de părți;

c) mandatarea reprezentanților în adunarea generală a acționarilor la societățile la care regia este acționar în numele statului să aprobe înființarea de societăți comerciale în colaborare cu alte persoane fizice sau juridice, române sau străine, participând la capitalul social al acestora cu aport în natură, respectiv cu activele societăților la care regia este acționar în numele statului.

S-au primit avize favorabile de la Consiliul Legislativ și de la Comisia pentru privatizare. La dezbateri au participat reprezentanții Secretariatului General al Guvernului și ai R.A.P.P.S. care au susținut proiectul de lege.

În consecință, supunem spre dezbatere și adoptare, plenului Senatului, raportul de admitere împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează să fie adoptat potrivit prevederilor art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată în 2003.

Președinte,

Senator Aristide Roibu

Secretar,

Senator Ion Predescu

București, 28 aprilie 2004